

Plan de Pré-commercialisation

**T3**

SIGNATURE

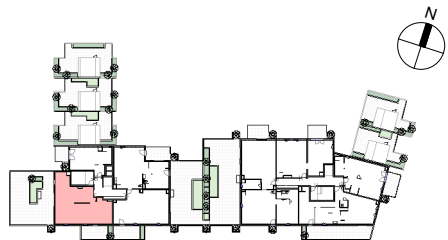
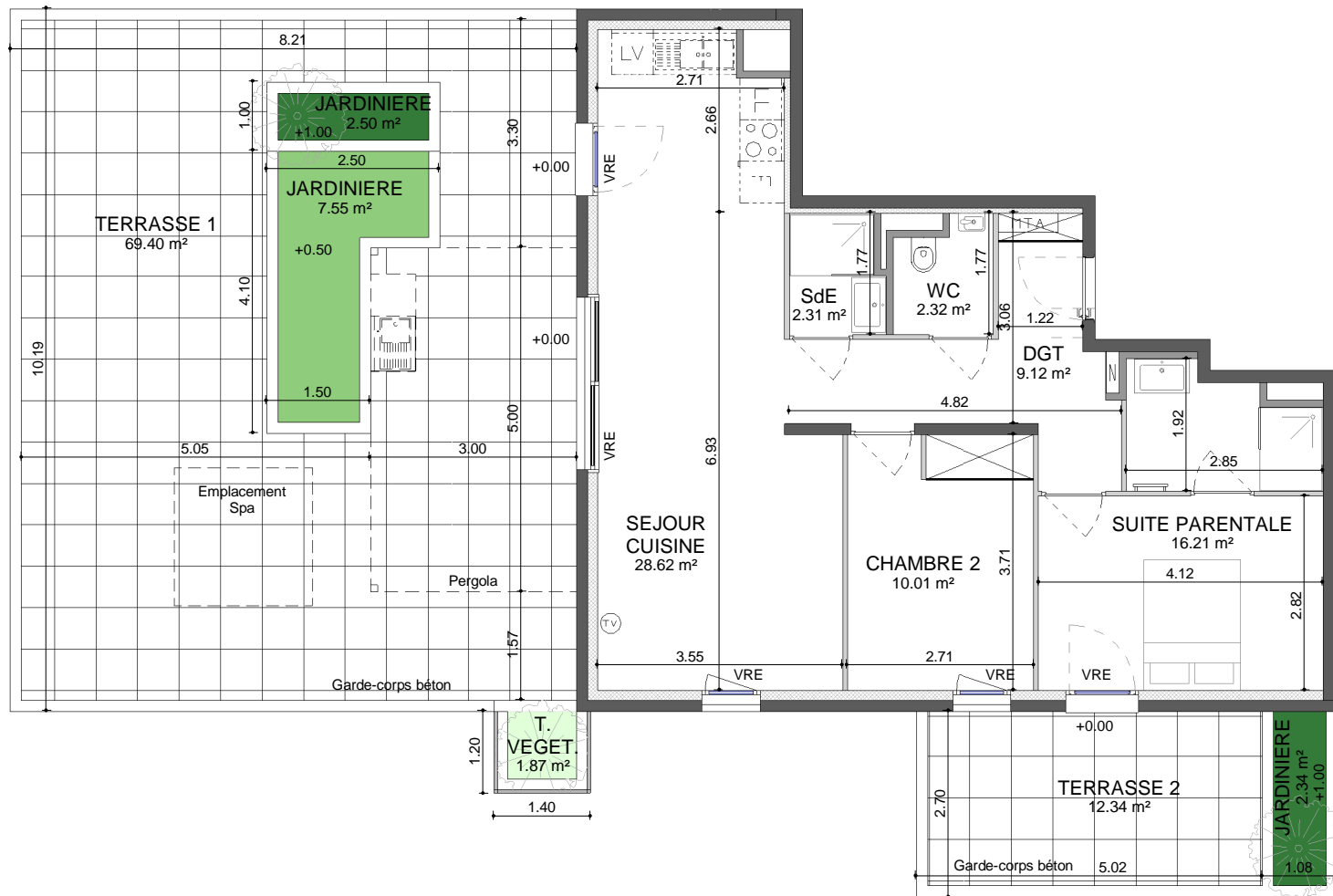
**R+3**

**B.303 V2**

**TABLEAU DES SURFACES**

DGT	9.12 m <sup>2</sup>
SEJOUR CUISINE	28.62 m <sup>2</sup>
WC	2.32 m <sup>2</sup>
SUITE PARENTALE	16.21 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.01 m <sup>2</sup>
SdE	2.31 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL - SURFACE HABITABLE</b>	<b>68.59 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE 1	69.40 m <sup>2</sup>
TERRASSE 2	12.34 m <sup>2</sup>
JARDINIERE	12.39 m <sup>2</sup>
T. VEGET.	1.87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL . EXTERIEUR</b>	<b>96.01 m<sup>2</sup></b>

VERSION TMA NON PMR



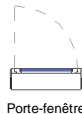
**HELENIS**  
Habiter l'exceptionnel

**Décembre 2024**

Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.

**LEGENDE**



Porte-fenêtre



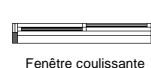
Porte-fenêtre ouvrant/fixe



Fenêtre



Placard



Fenêtre coulissante



Tableau électrique



Module thermique

